

<b>EDIFICIO</b>	<b>CASA DE LA CULTURA</b>	<b>LOCALIDAD</b>	<b>SANTA FE</b>
-----------------	---------------------------	------------------	-----------------

### DATOS DEL EDIFICIO

Organismo ocupante	Varios
Dirección	C/ Rector López González
Uso general	Cultural
Superficie	Edificio 1: Sótano- 155 m <sup>2</sup> , Baja- 650 m <sup>2</sup> , Primera 250 m <sup>2</sup> Edificio 2: Baja- 61 m <sup>2</sup> , Primera- 200 m <sup>2</sup> , Segunda 200 m <sup>2</sup> ,
Plantas ocupadas	Sótano + Baja + 2
Régimen de dominio	Propiedad del Ayuntamiento
Proyectos y Obras	-
Previsión de ocupación	Alta
Perfil del usuario tipo	Todo tipo

### DESCRIPCIÓN GENERAL

Edificio hecho en dos fases:

- 1) El principal- por donde se realiza el acceso del público. En él se encuentran:
  - i) Sótano: los camerinos del Salón de Actos
  - ii) Baja: el vestíbulo de entrada, la entrada al Salón de Actos; la cafetería; los aseos públicos; escaleras y ascensor de acceso a planta primera
  - iii) Primera: despachos; comunicación con la ampliación; aseos; biblioteca y acceso a cabinas de control
  - iv) Entreplanta- 40 cm por encima de la planta primera- cabinas de control
- 2) La ampliación por donde se realiza la entrada de servicio. En él se encuentra:
  - i) Baja: el acceso de servicio para la carga y descarga; escaleras para acceder a la planta primera
  - ii) Primera: despachos; comunicación con en el edificio principal; biblioteca infantil; escaleras de acceso a la planta segunda
  - iii) Segunda: instalaciones de la radio; sala de usos múltiples

En la ampliación no hay ascensor

### INFORMACIÓN GRÁFICA

Proyecto: "Reformado de la Casa de la Cultura"- Planos: Plantas sótano, baja y alta de fontanería; Planta de cubiertas y sección A-B- 1984

Proyecto: "Ampliación Casa de la Cultura"- Planos: Planta Segunda- 1987

<b>EDIFICIO</b>	<b>CASA DE LA CULTURA</b>	<b>LOCALIDAD</b>	<b>SANTA FE</b>
-----------------	---------------------------	------------------	-----------------

**E1: ITINERARIO**

Eit1	Ancho libre >=	1.20 m	<b>No en las cabinas de control No en las instalaciones de la radio</b>	En general no se cumple el ancho libre en las zonas que no son de acceso público
Eit4	Espacio libre de giro en cada planta >=	D 1.50 m	<b>No en las cabinas de control</b>	
Eit6	<b>PUERTAS:</b> Anchura	0.80 m	<b>2 x 0,53 en la biblioteca No en las cabinas de la radio</b>	
Eit9	Espacio libre ambos lados sin ser barrido	1.20 m	<b>No en los aseos No en la entrada por las rejillas</b>	
Eit11	De vidrio: vidrio de seguridad o zócalo inferior	0.40 m	-	
Eit13	De vidrio: franja de señalización, altura	0.60-1.2m	-	
Eit14	No escaleras ni <b>escalones</b> aislados	No	<b>Acceso a las cabinas Acceso al aseo de las cabinas de control</b>	
Eit15	Desnivel máximo sin rampa a la entrada	12 cm, 60%	Hay rampa	

**E2: RAMPAS**

Eram1	Ancho libre	1.20 m	Sí	
Eram3	Pendiente longitudinal, long<3m	12%	<b>20 % (30 cm en 1,50 m)</b>	
Eram5	Pendiente longitudinal, long >3m	8%	-	
Eram6	Pendiente transversal	2%	Sí	
Eram9	Directriz recta o lig. curva	Sí	Recta	
Eram11	<b>Pavimento</b> antideslizante	Sí	Sí	
Eram17	Altura <b>pasamanos</b> inferior	0.70	<b>No hay</b>	
Eram18	Altura pasamanos superior	0.95	<b>No hay</b>	
Eram19	Prolongación en extremos	Sí	-	

**E3: ASCENSORES**

Easc1	Ascensor: profundidad	1.20 m	Sí	El ascensor está en el primer edificio y sólo va de planta baja a primera. En el segundo no hay ascensor pero sí espacio para instalar un ascensor o plataforma elevadora
Easc2	Anchura	0.90 m	Sí	
Easc4	Anchura puertas	0.80 m	Sí	
Easc5	Apertura puertas recinto	Autom	-	
Easc6	Apertura puertas cabina	Autom	Sí	

Easc7	Espacio libre ante puerta	D 1.50 m	Sí	
Easc10	Altura pasamanos	0.80-0.90 m	Sí	
Easc13	Altura botonera	<=1.20 m	No	
Easc14	Botones en braille o relieve	Sí	No	
Easc16	Información sonora	Sí	No	

**E4: APARCAMIENTO**

Eapa1	Reserva aparcamiento	1/50	<b>No hay</b>
Eapa2	Cerca accesos peatonales	Sí	
Eapa4	Dimensiones en batería	5 x 3.60 m	
Eapa5	Dimensiones en hilera	5 x 3.60 m	
Eapa8	Símbolo en el suelo	Sí	
Eapa9	Señal vertical	Sí	

**E5: ESCALERAS**

Eesc1	Escaleras: ancho libre	1.20 m	Sí las dos	<p>Hay dos núcleos principales de escaleras:</p> <p>1) Edificio principal</p> <p>2) Edificio ampliación</p> <p>El resto de escaleras no son de uso público y en general no cumplen la normativa</p>
Eesc2	Longitud rellano intermedio	1.20 m	<b>0,90 m en la 2</b>	
Eesc3	Máximo escalones seguidos	16	Sí	
Eesc6	Mínimo escalones seguidos	3	<b>2 en la 1 para el acceso a las cabinas de control</b>	
Eesc9	Huella	29 cm	Sí las dos	
Eesc10	Contrahuella	17 cm	Sí las dos	
Eesc18	Altura pasamanos superior	0.90-0.95m	<b>1 m las dos</b>	

**E6: SERVICIOS HIGIÉNICOS**

Esh1	Servicios higiénicos: reserva mínima	1	<b>No</b>	<p>1.) Existen tres núcleos de aseos públicos:</p> <p>1. Femeninos en planta baja- edificio 1</p> <p>2. Masculinos en planta baja- edificio 1</p> <p>3. Núcleo en planta alta</p> <p>2.) Y hay tres núcleos de aseos sin acceso del público:</p> <p>1. En las cabinas de control</p> <p>2. Camerino 1</p> <p>3. Camerino 2</p>
Esh2	Espacio libre de giro	D 1.50 m	<b>No</b> Sí en el 2.) 3	
Esh4	Espacio acceso lateral inodoro	0.70 m	<b>No</b>	
Esh7	Ancho puertas	0.80 m	<b>No</b>	
Esh9	Tirador a presión o palanca	No pomos	<b>Pomos</b>	
Esh12	<b>Barra</b> soporte abatible en lado acercamiento	Sí	<b>No</b>	

Esh13	En el otro lado	Sí abatible	<b>No</b>
Esh15	Altura	0.75 m	-
Esh16	Longitud	0.50 m	-
Esh19	Aparatos: franja de altura	0.80-1.20 m	<b>No</b>
Esh20	<b>Grifería a presión, palanca, fácil uso</b>	Sí	<b>Pomo</b>
Esh21	Cisterna adecuada	Sí	Sí
Esh25	Fondo libre inferior lavabo	No obstác.	<b>Pie</b>
Esh26	Altura borde inferior espejo	0.90 m	<b>No</b>

**E7: VESTUARIOS**

Eve1	Vestuarios: reserva mínima	1 ves+1 duc	<b>Los camerinos no tienen ducha</b>
Eve8	Puertas abren hacia fuera	Sí	
Eve14	Ducha: ancho x largo	1.20x1.80 m	
Eve20	Altura barra soporte horizontal	0.75 m	
Eve22	Espacio libre maniobra	D 1.50 m	
Eve23	Apertura puertas hacia fuera	Sí	
Eve24	Asiento, dimensiones	0.70x0.45m	
Eve25	Altura de asiento	0.40 m	
Eve26	Altura barras soporte	0.75 m	

**E9: ORDENACIÓN DEL MOBILIARIO**

Emor1	Banda de paso libre pasillo	1.20 m	Sí
Emor1	vestíbulo	1.50 m	Sí
Emor3	Itinerario acceso con espacio de giro	D 1.50 m	Sí

**E10: DISEÑO DE MOBILIARIO**

Emdi2	Altura de mostrador	0.70-0.80 m	<b>No en la cafetería</b>
Emdi3	Acercamiento frontal, ancho	0.80 m	<b>No en la cafetería</b>
Emdi4	Acercamiento frontal, altura libre inferior	Sin obstác.	<b>No en la cafetería</b>

Emdi1d	<b>Pz. espectador adaptada.</b> Reserva	2% si aforo<5000	<b>No en el salón- el afora es de 500 personas</b>	
Emdi12	Adaptación visual y sonora	Sí	<b>No</b>	
Emdi1c	<b>Cabina, reserva</b>	Uno	-	
Emdi8	Altura el. Manipulables	0.90 – 1.20 m	-	

### OBSERVACIONES

Los principales problemas del edificio son:

- Las dependencias privadas son inaccesibles

- En las dependencias públicas: aseos, acceso a planta segunda, cafetería, acceso principal

Los problemas en la parte pública tienen solución que no requiere demasiada intervención. Los de la parte privada requieren una intervención más compleja.